



Die Baufinanzierung mit staatlichen Zuschüssen und Steuervorteilen

Nur wenige Finanzhäuser bieten derzeit das Baudarlehen mit Riesterförderung. Nach Ansicht von Experten ist dieses Produkt für den Hauskäufer / -bauer jedoch am wirtschaftlichsten. Denn die Zulagen und Steuervorteile werden als direkte Unterstützung bei der Tilgung des Baudarlehens verwendet. Hauskäufer / -bauer erhalten durch die Riesterförderung über ein Darlehen einen finanziellen Vorteil - je nach Familiensituation und Einkommen - bis

50.000 €.

Lassen Sie sich von Experten beraten.

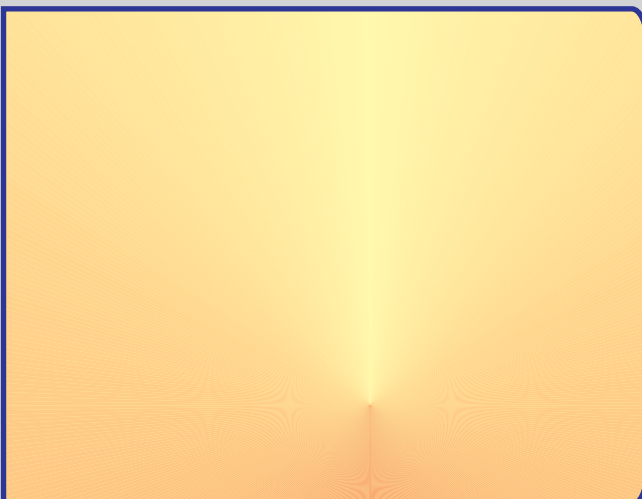
Die Produktgestaltung

- Finanzierung bis zu 100% des Kaufpreises oder der Baukosten möglich.
- Zinsbindung wahlweise 5 bis 25 Jahre.
- Mindesttilgung 1% des Darlehens pro Jahr und jährliches Sondertilgungsrecht bis 2.100 €.
- Die Riesterförderung wird als Sondertilgung eingesetzt. Dadurch schneller schuldenfrei.
- Mit der schnelleren Rückzahlung reduzieren sich die Finanzierungskosten erheblich.
- Aufgrund der kürzeren Laufzeiten vermindert sich das Zinsrisiko.

Dieses Wohn-Riester-Paket gibt es derzeit nur bei uns

- Die Darstellung der wirtschaftlichen Vorteile des Riester-Darlehens im Vergleich zum herkömmlichen Tilgungsdarlehen. Für Sie unverbindlich und kostenfrei.
- Die Beschaffung des Wohn-Riester Darlehens vom günstigsten Anbieter (Finanztest 06/2009)

Ich möchte wissen, wie sich Wohn-Riester für mich lohnt - kostenfrei und ohne Verpflichtung. Bitte rufen Sie mich an.



Vorname

Name

Strasse

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Datum

Unterschrift

Wohn-Riester Fragebogen

Anforderung einer kostenfreien Vergleichsrechnung



Ja, ich will wissen, wie sich die WOHN-RIESTER Förderung im Rahmen einer Baufinanzierung für mich lohnt

1. Kostenaufstellung / Finanzierung für Einfamilienhaus oder ETW (nur Selbstnutzung)					
Kaufpreis / Gestehungskosten mit Grundstück in €					
Nebenkosten in €					
Erwerbskosten in €					
Gesamtkosten in €					
Eigenkapital in €					
• Wohnriester-Darlehen 1 Darlehensbetrag in €					
Gewünschte Zinsfestschreibung (max. 25 Jahre)			<input type="checkbox"/> 5 Jahre	<input type="checkbox"/> 10 Jahre	<input type="checkbox"/> 15 Jahre
			<input type="checkbox"/> 20 Jahre	<input type="checkbox"/> 25 Jahre	<input type="checkbox"/> Jahre
• Wohnriester-Darlehen 2 Darlehensbetrag in €					
Gewünschte Zinsfestschreibung (max. 25 Jahre)			<input type="checkbox"/> 5 Jahre	<input type="checkbox"/> 10 Jahre	<input type="checkbox"/> 15 Jahre
			<input type="checkbox"/> 20 Jahre	<input type="checkbox"/> 25 Jahre	<input type="checkbox"/> Jahre
Miteigentumsanteil an den Gesamtkosten in Prozent: Antragsteller					
Mitantragsteller					
Wer kann die Riester-Förderung in Anspruch nehmen <input type="checkbox"/> Antragsteller <input type="checkbox"/> Ehegatte / Mitantragst.					
2. Persönliche Daten		Antragsteller		Ehegatte / Mitantragsteller	
Jahresbruttoeinkommen Vorjahr €					
Zu verst. Jahreseinkommen aktuell €					
Monatsnettoeinkommen aktuell €					
Versteuerung nach	<input type="checkbox"/> Grundtabelle	<input type="checkbox"/> Splittingtabelle	<input type="checkbox"/> Grundtabelle	<input type="checkbox"/> Splittingtabelle	
Kirchensteuersatz in Prozent	<input type="checkbox"/> entfällt	<input type="checkbox"/> 8,00%	<input type="checkbox"/> 9,00%	<input type="checkbox"/> entfällt	<input type="checkbox"/> 8,00% <input type="checkbox"/> 9,00%
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	
Angaben zu Kinder	Kind 1	Kind 2	Kind 3	Kind 4	Kind 5
Geburtsjahr					
Kindergeldberechtigt bisLebensjahr (max. bis 25)					
3. Absender			Antragsteller		
Name, Vorname			Ehegatte / Mitantragsteller		
Geburtsdatum					
Beruf					
Strasse, Nr.			Telefon		
PLZ, Ort			E-Mail		
Zukünftiger Wohnort			PKW-Kennz.		
Für Rückfragen erreichen Sie mich (Tag, Uhrzeit)					
Anmerkungen					
Datum			Unterschrift		